

FAQ

Weitere FAQs zum QNG finden Sie unter: <https://www.qng.info/>

Steckbriefe_V1.0

1.1.1 Wohngesundheit: Innenraumlufthygiene

▪ Welche Nachweise sind für den QNG PLUS Standard zu erbringen?

BiRN: Alle bauausführenden Firmen haben sich vertraglich zur Einhaltung der QNG-Qualitätsanforderungen an die Schadstoffvermeidung verpflichtet und erklären nach Fertigstellung ihrer Leistungen deren Erfüllung. Wir empfehlen hierbei dem:

Bauherren:

- bei der Ausschreibung/ Angebotseinholung den QNG-Anforderungskatalog Anhangdokument 313 mit anzuhängen und in Verträgen verpflichtend die Erfüllung der Anforderung aus dieser Anlage 313 mit aufzunehmen. In dieser Anlage 313 sind die QNG-Qualitätsanforderungen an die Schadstoffvermeidung beschrieben.
- Zudem muss als Nachweis (Dokumentation) eine unterschriebene Bestätigung zur Umsetzung der Anforderungen aus der Anlage 313 von den ausführenden Firmen beigelegt werden.

BNK Auditor:

- sich die Verankerung in den Verträgen und Umsetzung der Anlage vom Bauherren schriftlich bestätigen zu lassen und
- die Unterzeichnung der ausführenden Firmen (Unterschrift in Vertrag und Bestätigung). (Stand 14.10.2022)

▪ Müssen die im BNK-Steckbrief geforderten Deklarationen nachgewiesen werden, wenn die Anforderungen nach QNG eingehalten sind?

BiRN: Wenn QNG PREMIUM (Gebäudehandbuch mit Deklaration der vorgegebenen QNG-Qualitätsanforderungen an die Schadstoffvermeidung nach Anlage 313) erfüllt ist, gilt der Indikator als anerkannt und muss nicht erneut nachgewiesen werden.

Wenn QNG PLUS (vertragliche Einhaltung der QNG-Qualitätsanforderungen an die Schadstoffvermeidung durch bauausführende Firmen und Bestätigung der Umsetzung)

erfüllt ist, sind die nach BNK/BNG erforderlichen Deklarationen der oberflächennahen Bauprodukte zusätzlich nachzuweisen. (Stand 30.06.2022)

▪ **Wird die Dämmung unter dem Estrich bewertet?**

BiRN: Zu deklarierende Bauteile und Bauprodukte betreffen im Bodenbereich den Systemaufbau ab Oberkante Rohdecke. Somit wird die Dämmung unter dem Estrich mitbewertet. Ausschlaggebend sind die Anforderungen des QNG-Anforderungskatalogs Anhangdokument 313 (siehe Spalte 12). (Stand 04.08.2022)

▪ **Woher beziehe ich die Informationen für die Flächen und Flächenanteile des Gebäudehandbuchs?**

BiRN: Es muss ein Raumbuch erstellt werden, aus dem die Flächen und die prozentualen Flächenanteile hervorgehen. Alternativ können die Flächen aus der geeigneten Ökobilanz-Software exportiert werden. (Stand 04.08.2022)

▪ **Welche Materialien müssen bei der Bewertung nach BNK/BNG einer Außenwand betrachtet und ausgewiesen werden?**

BiRN: Es müssen sog. oberflächennahe, eingesetzte Bauprodukte betrachtet und aufgeführt werden. Im Falle einer Außenwand sind folgende Materialien zu betrachten:

- Oberflächen von Wänden
- Oberflächen von Decken
- Bodenbelag
- Türen
- Fensteroberflächen innen
- Produkte zu Oberflächenbehandlung
- Dichtstoffe (Stand 04.08.2022)

▪ **Ist es ein Ausschlusskriterium, wenn man auf die Messung der Innenraumluft verzichtet?**

BiRN: Für die Zertifizierung ist die Innenraumluftmessung nicht verpflichtend, sofern die Mindestpunktzahl im Steckbrief 1.1.1 erreicht wird. (Stand 01.03.23)

- **Ist der Einsatz von PU-Ortschaum bei der Einhaltung der Siegelvariante PLUS generell zu vermeiden?**

BiRN: Anforderungen durch das Siegel QNG an PU-Ortschaum sind dem QNG-Anforderungskatalogs Anhangdokument 313 zur Schadstoffvermeidung in Baumaterialien zu entnehmen. Kommt dieser Baustoff zum Einsatz, muss er die entsprechenden Grenzwerte einhalten. (Stand 01.03.23)

- **Muss ein mit Dämmstoff verfüllter Ziegel auch nachgewiesen werden gemäß QNG Anhang 3.1.3 Schadstoffvermeidung?**

BiRN: Ja. Grundsätzlich sind bei BNK/BNG (QNG) alle verwendeten Bauprodukte / Erzeugnisse der im Kriterium genannten Kategorien hinsichtlich Produktname, Hersteller, Menge und Einsatzort und QNG-Anforderungen an die Schadstoffvermeidung zu dokumentieren. (Stand 01.03.23)

- **Gilt eine Abluftanlage im WC als mechanische Lüftungsanlage?**

BiRN: Nein. Eine Abluftanlage im WC kann im Steckbrief nicht als mechanische Lüftungsanlage angerechnet werden. (Stand 14.10.2022)

- **Gilt eine Lüftung über Fensterfalz als mechanische Lüftungsanlage?**

BiRN: Nein. Eine mechanische Lüftung bezeichnet eine ventilatorgestützte Lüftung wie nach DIN 1946-6:2019-12, Kapitel 5.1 beschrieben. (Stand 14.10.2022)

- **Wie kann ein Ausbauhaus, das noch nicht vollständig fertiggestellt ist, gemäß Steckbrief 1.1.1 Innenraumlufthygiene und QNG bewertet werden?**

BiRN: Bei Ausbauhäusern gelten die Anforderungen des QNG-Anforderungskatalogs Anhangdokument 313, Anwendungsregeln Punkt 3: „Gebäude können nur bewertet werden, wenn der Ausbau auch vollständig erfolgt ist. Selbstausbauklausel reichen für die Nachweisführung nicht aus.“

Der Bauherr muss durch Unterschrift bzw. Nachweise die Einhaltung der QNG-Anforderungen bestätigen. (Stand 14.10.2022)

- **QNG-Anlage 1.1.1, Teilindikator 1.3 QNG Anforderungsniveau PLUS: Vertragliche Verpflichtung nach 1.1.1: Vertragspartner ist der Fertighaushersteller. Genügt hier eine Erklärung / Vertragsergänzung von dem Fertighaushersteller gegenüber dem Bauherrn oder müssen alle Subunternehmer mit einbezogen werden?**

BiRN: Grundsätzlich müssen alle, am Bau eines Gebäudes beteiligten Firmen (Hauptunternehmer, Subunternehmer etc.) mit eingebunden werden. (Stand 14.10.2022)

- **QNG-Anforderungskatalog, Anhangdokument 313: Anforderungen bei Punkt 3: Ist hier auch ein Nachweis des Konstruktionsholzes erforderlich?**

BiRN: Grundsätzlich sind beim Anforderungskatalog QNG alle verwendeten Bauprodukte / Erzeugnisse der im Kriterium genannten Kategorien hinsichtlich Produktname, Hersteller, Menge und Einsatzort zu dokumentieren. Unter Punkt 3 ist Konstruktionsholz für den Innenbereich aufgeführt. (Stand 14.10.2022)

- **Muss eine bauausführende Firma für alle Bauprodukte, die in der Wand verbaut sind, die QNG-Qualitätsanforderung erfüllen?**

BiRN: Grundsätzlich sind bei QNG alle verwendeten Bauprodukte / Erzeugnisse der im Kriterium genannten Kategorien hinsichtlich Produktname, Hersteller, Menge und Einsatzort zu dokumentieren. Vorgaben für die Dämmung sind im QNG-Anforderungskatalogs Anhangdokument 313 aufgeführt. In der Spalte „Typische Einsatzbereiche“ sind die Einsatzorte angegeben. Je nach Bauproduktentyp gelten unterschiedliche Anforderungen (siehe Spalte QNG Anforderungen an die Schadstoffvermeidung). (Stand 14.10.2022)