

FAQ

Steckbriefe_V1.0

1.6.1 Sicherheit: Präventive Schutzmaßnahmen gegen Einbruch

- **Welche Indikatoren werden anerkannt, wenn diese nicht an den einzelnen Häusern umgesetzt wurden, sondern für ein ganzes Gelände (z.B. Musterhaussiedlung)?**

BiRN: Indikatoren, die über das Sicherheitskonzept der Ausstellungsfläche (z.B. Musterhaussiedlung) nachgewiesen werden können, werden alternativ im Steckbrief anerkannt. Als Nachweis dient die Beschreibung des Sicherheitskonzeptes der Ausstellungsfläche durch den Auditor mit Alternativverweis auf die im Steckbrief aufgeführten Themen.

Beispiel:

- Alarmanlage (Einbruchmeldeanlage oder Gefahrenanlage): Nachweis durch Alarmanlage des Gesamtgeländes bzw. Sicherheitsdienst
- Kamera bzw. Kamera-Attrappe: Nachweis durch Kameraanlage des Gesamtgeländes bzw. Sicherheitsdienst

Weitere Alternativnachweise können über den Auditoren erbracht werden und werden im Anschluss durch die Konformitätsprüfstelle geprüft. (Stand 30.06.2022)

- **Wie wird „Einsehbarkeit“ und „öffentlicher Raum“ definiert?**

BiRN: „Einsehbarkeit“ und „öffentlicher Raum“ wird wie folgt definiert: Die Haupteingangstür (seitlich oder an der Straße) kann von der Straße/ Platz o. ä. aus eingesehen werden. Die Straße oder der Platz wird hierbei als öffentlicher Raum definiert. Befindet sich der Haupteingang auf der Hinterseite oder ist durch eine Garage, Zaun, Anbauten etc. verdeckt, so muss der Basisindikator über einen Bewegungsmelder (Licht) nachgewiesen werden. (Stand 30.06.2022)

- **Wie werden der abschließbare Profilzylinder und der Schutzbeschlag der Fenster und Fenstertüren definiert? Müssen diese auch von außen abschließbar sein?**

BiRN: Die Abschließbarkeit bezieht sich auf den Fenstergriff. Dieser muss von innen abschließbar sein. (Stand 30.06.2022)

- **Wie kann die Einhaltung der Brandschutzanforderungen bei einem Einfamilienhaus nachgewiesen werden?**

BiRN: Als Dokumentation für die Einhaltung des Brandschutzes gilt bei Einfamilienwohnhäusern die Vorlage des Bebauungsantrags mit Hinweis auf die Bestätigung des Planers. (Stand 14.10.2022)

- **Wie werden der abschließbare Profilzylinder und der Schutzbeschlag der Fenster und Fenstertüren definiert? Müssen diese auch von außen abschließbar sein?**

BiRN: Die Abschließbarkeit bezieht sich auf den Fenstergriff. Dieser muss von innen abschließbar sein. (Stand 30.06.2022)